



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «27» 04 2026 года № 643

г. Кострома

О внесении изменений в приказ государственной жилищной инспекции Костромской области от 24.12.2014 № 3802

В целях приведения нормативного правового акта государственной жилищной инспекции Костромской области в соответствие с Федеральным законом от 15 октября 2025 года № 375-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в административный регламент государственной жилищной инспекции Костромской области предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Костромской области (приложение), утвержденный приказом государственной жилищной инспекции Костромской области от 24 декабря 2014 года № 3802 «Об утверждении административного регламента государственной жилищной инспекции Костромской области предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в том числе в электронном виде» (в редакции приказов государственной жилищной инспекции Костромской области от 18.05.2015 № 1372, от 27.05.2016 № 1309, от 12.10.2016 № 2807, от 28.04.2017 № 896, 12.12.2018 № 2876, от 15.12.2020 № 1517, от 25.12.2020 № 1573, от 24.03.2021 № 354, от 01.08.2022 № 1038, от 31.05.2024 № 792, от 17.01.2025 № 41), следующие изменения:

1) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Решение о предоставлении лицензии либо об отказе в предоставлении лицензии принимается Инспекцией в порядке, установленном статьей 194 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

2) в пункте 18

в подпункте 1 слова «30 рабочих дней» заменить словами «10 рабочих дней»;

в подпункте 3 слова «15 рабочих дней» заменить словами «10 рабочих дней»;

3) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещается на официальном сайте Инспекции в сети Интернет gji.kostroma.gov.ru, в РГУ, на ЕПГУ и ЕПКО.

Инспекция обеспечивает размещение и актуализацию перечня нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги, на своем официальном сайте в сети Интернет, а также в соответствующем разделе РГУ.»;

4) пункт 44 дополнить подпунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) срок действия ключа электронной подписи, указанный в квалифицированном сертификате в соответствии с пунктом 9 части 2 статьи 17 настоящего Федерального закона, не истек на момент подписания электронного документа (при наличии достоверной информации о моменте подписания электронного документа) или на день проверки квалифицированной электронной подписи, созданной с использованием данного ключа электронной подписи, если момент подписания электронного документа не определен;»;

5) в пункт 53 добавить абзац следующего содержания:

«В случае непоступления документов (сведений), запрошенных Инспекцией посредством межведомственного электронного взаимодействия в целях оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 3 и 6³ части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, срок принятия решения о предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии может быть продлен не более чем на пять рабочих дней, о чем соискателю лицензии направляется уведомление.»

6) пункт 55 изложить в следующей редакции:

«В случае установления оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктом 33 настоящего административного регламента, по результатам полученных ответов на межведомственные запросы, ответственный специалист готовит проект решения об отказе в предоставлении лицензии.»;

7) в пункте 60

в абзаце первом слова «либо направление мотивированного предложения для лицензионной комиссии Костромской области с рекомендацией об отказе в предоставлении лицензии» заменить словами «либо проект решения об отказе в предоставлении лицензии»;

в абзаце третьем слова «5 рабочих дней» заменить словами «2 рабочих дня»;

8) в абзаце 3 пункта 65 слова «7 рабочих дней» заменить словами «3 рабочих дня»;

9) пункт 67 признать утратившим силу;

10) пункт 68 признать утратившим силу;

11) в пункте 69 после слов «ответственный специалист» добавить слова «в течение 1 рабочего дня»;

12) в пункт 70 изложить в следующей редакции:

«70. Приказ Инспекции о предоставлении (об отказе в предоставлении лицензии) издается в течение 1 рабочего дня со дня составления акта оценки.»

13) в пункте 72

в абзаце втором слова «10 рабочих дней» заменить словами «1 рабочий день»;

в абзаце третьем слова «14 рабочих дней» заменить словами «1 рабочий день»;

14) в пункте 74 слова «течение одного рабочего дня со дня» заменить словом «день»;

15) в абзаце 3 пункта 76 слова «3 рабочих дня» заменить словами «1 рабочий день»;

16) в абзаце третьем пункта 90 слова «2 рабочих дня» заменить словами «1 рабочий день»;

17) в абзаце третьем пункта 95 слова «5 рабочих дней» заменить словами «3 рабочих дня»;

18) в пункте 116

в абзаце первом после слова «является» добавить слово «акт»;

в абзаце втором слова «5 рабочих дней» заменить словами «6 рабочих дней»;

в абзаце третьем слова «13 рабочих дней» заменить словами «8 рабочих дней»;

19) в пункте 117 после слова «является» добавить слово «акт»;

20) в абзаце третьем пункта 121 слова «20» рабочих дней» заменить словами «10 рабочих дней»;

21) в абзаце третьем пункта 124 слова «2 рабочих дня» заменить словами «1 рабочий день».

22) абзац 5 пункта 147 изложить в следующей редакции:

«Жалоба заявителя на отказ департамента в исправлении допущенных опечаток, ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений рассматривается в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

23) разделы 4,5 признать утратившими силу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых настоящим приказом установлен иной срок вступления в силу.

Подпункты 1,2, 5-21 пункта 1 настоящего приказа вступают в силу с 1 сентября 2026 года

Начальник инспекции



Е.В. Забродина

