



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «15» 07 2026 года № 1110

г. Кострома

**Об утверждении регламента взаимодействия управляющих
организаций с органами местного самоуправления муниципальных
образований Костромской области и соответствующими контрольно-
надзорными органами, при несвоевременном вывозе твердых
коммунальных отходов**

В целях повышения оперативности взаимодействия управляющих организаций с органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области и соответствующими контрольно-надзорными органами при несвоевременном вывозе твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) с мест (площадок) накопления,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Регламент взаимодействия управляющих организаций с органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области и соответствующими контрольно-надзорными органами, при несвоевременном вывозе твердых коммунальных отходов (далее – Регламент).
2. Рекомендовать управляющим организациям, осуществляющим свою деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Костромской области, при несвоевременном вывозе твердых коммунальных отходов от многоквартирных домов, находящихся в управлении, руководствоваться Регламентом, утвержденным настоящим приказом.
3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Костромской области в пределах представленных полномочий принимать оперативные меры при несвоевременном вывозе твердых коммунальных отходов от многоквартирных домов, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



Е.В. Забродина

**Регламент взаимодействия управляющих организаций с органами
местного самоуправления муниципальных образований Костромской
области и соответствующими контрольно-надзорными органами, при
несвоевременном вывозе твердых коммунальных отходов**

1. Настоящий Регламент определяет порядок взаимодействия между управляющими организациями, осуществляющими свою деятельность на территории Костромской области, с органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области и соответствующими контрольно-надзорными органами региона, осуществляющими полномочия в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, при несвоевременном вывозе твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) с мест (площадок) накопления (далее – контейнерные площадки) для многоквартирных домов (далее – МКД).

2. Участники взаимодействия в рамках реализации настоящего Регламента при несвоевременном вывозе ТКО от МКД, расположенных на территории Костромской области (далее – Участники взаимодействия):

- а) управляющие организации;
- б) органы местного самоуправления муниципальных образований (далее – ОМСУ);
- в) органы, осуществляющие контрольно-надзорные функции в сфере обращения с ТКО на территории Костромской области.

3. Органами, осуществляющими контрольно-надзорные функции в сфере обращения с ТКО на территории Костромской области (далее – контрольно-надзорные органы), являются:

- 1) департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области,
- 2) управление федеральной служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области;
- 3) отдел государственного экологического надзора по Костромской области Верхне-Волжского межрегионального управления Росприроднадзора;
- 4) государственная жилищная инспекция Костромской области.

4. Содержание контейнерной площадки - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического и санитарного состояния контейнерной площадки лицом, ответственным за ее содержание, в том числе уборка твердых коммунальных отходов в контейнеры и (или) бункеры в границах контейнерной площадки, включающая перемещение в контейнеры и (или) бункеры складированных на контейнерной площадке

твердых коммунальных отходов, оборудование контейнерной площадки контейнерами и (или) бункерами, а также ремонт контейнерной площадки, размещение на ней информации в соответствии с установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и правилами благоустройства муниципального образования.

5. Обращение с ТКО, в том числе с отдельно накопленными ТКО, на территории субъекта Российской Федерации обеспечивается региональными операторами в соответствии с порядком накопления (в том числе отдельного накопления) ТКО, утвержденным исполнительным органом субъекта Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с ТКО, и территориальной схемой обращения с отходами, а также с учетом требований к обращению с группами однородных отходов I - V классов опасности, установленных Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

6. Участники взаимодействия при несвоевременном вывозе ТКО от МКД, расположенных на территории Костромской области руководствуются законодательством Российской Федерации, а также правовыми актами Костромской области и правилами благоустройства, утвержденными на территории соответствующего муниципального образования в сфере обращения с отходами, в том числе, но не ограничиваясь:

1) федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

2) постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 года № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами»;

3) постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра»;

4) постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

5) приказом Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов»;

6) законом Костромской области от 18.05.2015 № 678-5-ЗКО «О разграничении полномочий между органами государственной власти

Костромской области в области обращения с отходами производства и потребления»;

7) правилами благоустройства территории муниципального образования региона, утвержденными нормативными правовыми актами ОМСУ (далее – Правила благоустройства);

8) другими правовыми актами, регулирующими отношения в данной сфере, а также настоящим Регламентом.

7. Региональным оператором на территории Костромской области вывоз ТКО осуществляется из контейнеров, расположенных на контейнерных площадках, которые включены в реестр контейнерных площадок на территории соответствующего муниципального образования.

8. Управляющая организация, в ведении которой расположена контейнерная площадка, предназначенная для накопления ТКО жителями МКД, находящегося в управлении, при установлении факта переполнения контейнерной площадки или установлении факта несвоевременного вывоза мусора с контейнерной площадки (нарушение графика вывоза ТКО) в течение одного дня с момента выявления нарушения одновременно направляет претензию в адрес регионального оператора и информацию о несвоевременном вывозе ТКО в адрес ОМСУ, на территории которого расположена данная контейнерная площадка.

9. В случае, если указанные в пункте 8 настоящего Регламента факты нарушения выявлены относительно контейнерной площадки, расположенной на землях муниципального образования, не включенных в состав общего имущества МКД, информацию о необходимости принятия региональным оператором незамедлительных мер по вывозу ТКО с такой контейнерной площадки направляет ОМСУ самостоятельно в течение одного дня с момента выявления указанного факта с одновременным принятием необходимых мер реагирования в соответствии с Правилами благоустройства.

10. ОМСУ по поступившей информации от управляющей организации, указанной в пункте 8 настоящего Регламента, в течение трех дней с момента поступления информации принимаются меры в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства с направлением информации в адрес управляющей организации о результатах проведенной ОМСУ проверки.

11. В случае не поступления в адрес управляющей организации информации о результатах рассмотрения обращения о нарушении, принятых мерах со стороны ОМСУ в срок, установленный пунктом 10 настоящего Регламента, в также в случае не принятия региональным оператором мер к устранению выявленных фактов несвоевременного вывоза ТКО с контейнерной площадки после проверки ОМСУ, управляющая организация в течение одного дня направляет информацию о выявленном нарушении с копиями документов и фотофиксацией нарушения в контрольно-надзорные органы для принятия мер реагирования в соответствии с их компетенцией.

12. Контрольно-надзорные органы при получении указанной в пункте 11 настоящего Регламента информации от управляющей организации в течение трех дней со дня поступления обращения рассматривают вопрос о применении мер к лицам, допустившим несвоевременный вывоз ТКО с контейнерной площадки МКД, в соответствии с их компетенцией.

13. В случае несоблюдения управляющей организацией пунктов 8 и 11 настоящего Регламента, контрольно-надзорные органы в течение трех дней с момента выявления нарушения рассматривают вопрос о применении мер к управляющей организации за ненадлежащее содержание контейнерной площадки.