



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «__» _____ 2026 года № ____

г. Кострома

О внесении изменений в приказ государственной жилищной инспекции Костромской области от 24.12.2014 № 3802

В целях приведения нормативного правового акта государственной жилищной инспекции Костромской области в соответствие с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2026 года № 588-ФЗ «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в административный регламент государственной жилищной инспекции Костромской области предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Костромской области, утвержденный приказом государственной жилищной инспекции Костромской области от 24 декабря 2014 года № 3802 «Об утверждении административного регламента государственной жилищной инспекции Костромской области предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в том числе в электронном виде» (в редакции приказов государственной жилищной инспекции Костромской области от 18.05.2015 № 1372, от 27.05.2016 № 1309, от 12.10.2016 № 2807, от 28.04.2017 № 896, 12.12.2018 № 2876, от 15.12.2020 № 1517, от 25.12.2020 № 1573, от 24.03.2021 № 354, от 01.08.2022 № 1038, от 31.05.2024 N 792, от 17.01.2025 N 41, от 27.04.2026 № 643), следующие изменения:

- 1) в пункт 14 добавить абзацы следующего содержания:
«Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации;
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.»
- 2) пункт 15 изложить в следующей редакции:
«15. Решение о предоставлении лицензии либо об отказе в предоставлении лицензии принимается Инспекцией в форме приказа в порядке, установленном

статьей 14 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», с учетом положений статьи 194 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

3) добавить пункт 22.1 следующего содержания:

«22.1. В заявлении о продлении срока действия лицензии указываются в том числе сведения о наличии у лицензиата на праве собственности или ином законном основании нежилого помещения (нежилых помещений), указанных в пункте 2 приложения № 1 к Положению о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 (далее – приложение № 1 к постановлению № 1110), либо в случае заключения гражданско-правового договора с лицом, привлекаемым лицензиатом, сведения о таком договоре и о наличии у такого лица на праве собственности или ином законном основании нежилого помещения (нежилых помещений), указанных в пункте 2 приложения №1 к постановлению № 1110. В случае заключения договора аренды указанного нежилого помещения сроком менее 1 года к заявлению о продлении срока действия лицензии прикладывается копия такого договора аренды.»;

4) в пункте 33

в абзаце втором подпункта 1 слова «пунктами 1- 6.3» заменить словами «пунктами 1 - 6.4»;

в абзаце втором подпункта 1.1 слова «пунктами 1- 6.3» заменить словами «пунктами 1 - 6.4»;

в абзаце втором подпункта 2 слова «пунктами 1- 6.2» заменить словами «пунктами 1 - 6.4»;

в абзаце четвертом подпункта 2 слова «подпунктами «в» - «д» пункта 4(1)» заменить словами «подпунктами «в» - «е» пункта 4(1)»;

5) пункт 53 дополнить подпунктами 5 и 6 следующего содержания:

«5) с Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации для получения сведений о наличии в штате соискателя лицензии работника, выполняющего трудовые функции, предусмотренные пунктом 1 приложения № 1 к постановлению № 1110;

6) с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии для получения сведений, подтверждающих наличие на праве собственности или ином законном основании нежилого помещения (нежилых помещений), предусмотренного пунктом 2 приложения № 1 к постановлению № 1110.»;

6) в пункте 63

добавить подпункт «з» следующего содержания:

«з) наличие в штате соискателя лицензии работника, выполняющего трудовые функции, предусмотренные пунктом 1 приложения № 1 к постановлению № 1110, либо в случае заключения гражданско-правового договора с лицом, привлекаемым соискателем лицензии, сведения о таком

договоре и о наличии в штате такого лица соответствующего работника, за исключением случая, когда такой договор заключен с индивидуальным предпринимателем.»;

7) в пункте 110 слова «пунктами 48-52» заменить словами «пунктами 48 - 53»;

8) в пункте 114

добавить подпункт 11 следующего содержания:

«11) наличие в штате соискателя лицензии работника, выполняющего трудовые функции, предусмотренные пунктом 1 приложения № 1 к постановлению № 1110, либо в случае заключения гражданско-правового договора с лицом, привлекаемым соискателем лицензии, сведения о таком договоре и о наличии в штате такого лица соответствующего работника, за исключением случая, когда такой договор заключен с индивидуальным предпринимателем.».

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Начальник инспекции

Е.В. Забродина

